



COMUNE DI FINALE LIGURE

Sede: Via Pertica 29 - 17024 - FINALE LIGURE (SV)
<https://www.comune.finaleligure.sv.it/> - pec: comunefinaleligure@legalmail.it
Tel. 019 689011

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI RICOSTRUZIONE A QUOTA SUPERIORE DEL TRATTO DI PASSEGGIATA COMPRESO TRA LA GALLERIA DEL CASTELLETTO E LA GALLERIA DEL PORTO DI CAPO SAN DONATO
CIG	B7FCF48FBA
CUP	C57H21000080004
Importo di gara	591.500,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 08.09.2025 e 10.09.2025 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 11 del mese di Settembre alle ore 8.55, il Responsabile della fase di affidamento della gara in oggetto, dott.ssa Jolanda Marini – Incaricata di E.q. Presso l'Area 4 – Ufficio Appalti – Espropri-Amministrativo Lavori Pubblici dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
UNION SRL - P.IVA:04471570160 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
O.M.C. GRAGLIA SRL - P.IVA:03128170044 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
ING.INS.INT. SPA - P.IVA:06135311006 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:03629600044 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
CO.GE.AS. S.R.L. - P.IVA:01544370057 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
SALZANO CARPENTERIE METALLICHE S.R.L. - P.IVA:07913921214 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	1.15%
SALZANO CARPENTERIE METALLICHE S.R.L. Tipo partecipazione:	6.257%

ING.INS.INT. SPA	7.22%
Tipo partecipazione:	
CO.GE.AS. S.R.L.	8.688%
Tipo partecipazione:	
UNION SRL	11.02%
Tipo partecipazione:	
O.M.C. GRAGLIA SRL	17.57%
Tipo partecipazione:	

Essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ed il numero delle offerte ammesse inferiore a 15, ai sensi dell'art. 54 c. 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 20 della lettera invito, la congruità delle offerte è valutata utilizzando il metodo A punto 2 di cui all'Allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023.

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 9.854 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 54, comma 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
Tipo partecipazione:		
SALZANO CARPENTERIE METALLICHE S.R.L.	NO	
Tipo partecipazione:		
ING.INS.INT. SPA	NO	
Tipo partecipazione:		
CO.GE.AS. S.R.L.	NO	
Tipo partecipazione:		
UNION SRL	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
O.M.C. GRAGLIA SRL	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da CO.GE.AS. S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 8,6880 (otto,seiottoottozero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di CO.GE.AS. S.R.L. con sede in STRADA VALGERA 51, Asti (AT), 14100, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 510.416,87, cui vanno aggiunti € 32.518,85 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 542.935,72.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11.30

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile della fase di affidamento
dott.ssa Jolanda Marini