



## COMUNE DI FINALE LIGURE

Sede: Via Pertica 29 - 17024 - FINALE LIGURE (SV)  
<https://www.comune.finaleligure.sv.it/> - pec: [comunefinaleligure@legalmail.it](mailto:comunefinaleligure@legalmail.it)  
Tel. 019 689011

### VERBALE DI GARA N. 2

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

#### SEDUTA PUBBLICA

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <b>Oggetto</b>               | OPERE DI RESTAURO INFISSI E COPERTURA PALAZZO RICCI DI FINALBORGO." INTERVENTO 1 RIFACIMENTO COPERTURA" |
| <b>CIG</b>                   | B7C81A477D  |
| <b>CUP</b>                   | C56J20001510004   |
| <b>Importo di gara</b>       | 162.644,77  |
| <b>Scelta del contraente</b> | Procedura Negoziata con almeno 5 inviti   |
| <b>Modalità</b>              | TELEMATICA  |

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 29.08.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

#### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 29 del mese di Agosto alle ore 12.30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, ALBERTO CASANOVA, assistito dalla dott.ssa Jolanda Marini dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

| Concorrente  | Presente | Rappresentante |
|--|----------|----------------|
| EDILCANTIERI COSTRUZIONI Srl -<br>P.IVA:01280410083<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative            | NO       |                |
| DE.BO 3 SRL - P.IVA:01784340034<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative                                | NO       |                |
| PASIO COSTRUZIONI SNC DI PASIO RENATO E C. - P.IVA:02483640047<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | NO       |                |
| FORMENTO FILIPPO CARLO Srl -<br>P.IVA:01065030098<br><br>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative              | NO       |                |

#### SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

| Concorrente  | Ribasso offerto |
|--|-----------------|
| DE.BO 3 SRL<br><br>Tipo partecipazione:                                | 4.27%           |
| PASIO COSTRUZIONI SNC DI PASIO RENATO E C.<br><br>Tipo partecipazione: | 5.238%          |
| EDILCANTIERI COSTRUZIONI Srl<br><br>Tipo partecipazione:               | 7.94%           |
| FORMENTO FILIPPO CARLO Srl<br><br>Tipo partecipazione:                 | 25.65%          |

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Viene rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da FORMENTO FILIPPO CARLO Srl che ha offerto un ribasso nella misura del 25,6500 (venticinque,seicinquzerozero)%

La gara viene sospesa per la verifica di congruità ai sensi dell'art. 110 c. 2 del D. Lgs. 36/23 nei confronti del concorrente che ha praticato il maggior ribasso.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13.30

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico del Progetto**  
ALBERTO CASANOVA

**Il segretario verbalizzante**  
JOLANDA MARINI