



COMUNE DI FINALE LIGURE

Sede: Via Pertica 29 - 17024 - FINALE LIGURE (SV)
<https://www.comune.finaleligure.sv.it/> - pec: comunefinaleligure@legalmail.it
Tel. 019 689011

VERBALE DI GARA N.1 DEL 14.11.2025

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA FORTEZZA DI CASTELFRANCO CON ANNESSO SERVIZIO DI RISTORAZIONE PER UNA DURATA DI 5 ANNI.
CIG	B896466017
CUP	
Importo di gara	€ 25.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 955 del 22.09.2025, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che nel **disciplinare** è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica ed economica le ore del giorno alle ore 12:00 del giorno 13.11.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Prime Quality srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65,		11/11/2025 15:41	n.42693 del 11/11/2025

comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
MIKI & C. SNC DI ROSSELLO MAURIZIO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA UNITA' DI ITALIA 2, Finale Ligure (SV), 17024	12/11/2025 10:43	n.42806 del 12/11/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Prime Quality srl - P.IVA:01626120081 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	[REDACTED]
MIKI & C. SNC DI ROSSELLO MAURIZIO - P.IVA:01748380092 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	[REDACTED]

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Prime Quality srl - P.IVA:01626120081 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: busta A documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 1.77 MB Impronta MD5: 449e34b830c2ba7b08b88741b89b2 02a	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: E' necessario fornire chiarimenti sulle dichiarazioni integrative

MIKI & C. SNC DI ROSSELLO MAURIZIO - P.IVA:01748380092	Nome file: A BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 14.33 MB Impronta MD5: 6b3155ffe19bb002f969f9d2637483b 8	AMMESSA
---	--	---------

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

Alle ore 14.12 la seduta è sospesa.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RUP DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

JOLANDA MARINI