



## COMUNE DI FINALE LIGURE

Sede: Via Pertica 29 - 17024 - FINALE LIGURE (SV)  
<https://www.comune.finaleligure.sv.it/> - pec: [comunefinaleligure@legalmail.it](mailto:comunefinaleligure@legalmail.it)  
Tel. 019 689011

### VERBALE DI GARA N. 3

#### Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

#### Apertura Offerta Tecnica

#### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA FORTEZZA DI CASTELFRANCO CON ANNESSO SERVIZIO DI RISTORAZIONE PER UNA DURATA DI 5 ANNI.
<b>CIG</b>	B896466017
<b>Importo di gara</b>	€ 25.000,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

#### PREMESSO

che, con verbale n. 1 del 14.11.2025, il Rup di fase di affidamento, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 43193 del 14.11.2025, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale n. 2 del 17.11.2025, il Rup di fase di affidamento ha verificato la seguente situazione del concorrente inizialmente ammesso con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Valutazione
Prime Quality srl	15/11/2025 18:05	n. 43262 del 15/11/2025	AMMESSA

### CIO' PREMESSO

L'anno 2025 il giorno 18 del mese di Novembre alle ore 09:00, la commissione di gara in oggetto, assistita dal Rup di fase di affidamento, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Prime Quality srl  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	[REDACTED]
MIKI & C. SNC DI ROSSELLO MAURIZIO  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	[REDACTED]

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
Prime Quality srl  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: busta B offerta tecnica.zip.p7m  Dimensione file: 0.60 MB  Impronta MD5: 7983a14407f31c4525c3e6bd1dba37 a0	Ammessa al prosieguo
MIKI & C. SNC DI ROSSELLO MAURIZIO  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: B BUSTA TECNICA.zip.p7m  Dimensione file: 12.04 MB  Impronta MD5: a1b2849892018d1b5ba56a280ce45 5e6	Ammessa al prosieguo

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 9.15 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il presidente**

---

**I commissari:**

---

---

**Il segretario verbalizzante**

---